

MAISONS INDIVIDUELLES



SYSTÈMES POUR FONDATIONS
DES BASES SOLIDES POUR LES TERRAINS EXIGEANTS
ANCREZ VOTRE PROJET EN TOUTE SÉRÉNITÉ

RECTOR®



ÉTAPE #1 : LES PIEUX VISSÉS **POUR FONDATIONS TECHNO PIEUX**

Les Techno Pieux vissés sont installés à une profondeur prédéfinie par le service ingénierie Techno Pieux afin de s'assurer d'une capacité portante supérieure aux charges de la structure.



SIMPLE ET RAPIDE

Le vissage des Techno Pieux s'effectue par les installateurs Techno Pieux certifiés, à l'aide d'équipements d'installations spécialisés.



SERVICE INGÉNIERIE INTERNE

Les ingénieurs Techno Pieux prennent en charge l'analyse et le dimensionnement de vos projets.



EXCAVATION RÉDUITE

Un simple décapage du terrain est nécessaire, cela permet de respecter le sol et de pouvoir intervenir proche de la végétation tout en la préservant. L'installation en filière sèche ne génère aucun refoulement.



ÉTAPE #2 : LE SYSTÈME DE **SOUBASSEMENT PRÉFABRIQUÉ RECTOR**

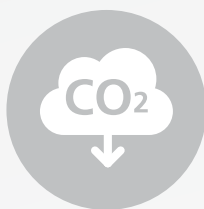
Rapidité de mise en œuvre, économies de terrassement et garantie d'une solution industrielle sont quelques-uns des nombreux atouts du Système d'Infrastructures Préfabriquées (SIP).

Une fois la fondation réalisée, les plots, les longrines et le plancher s'assemblent en une seule opération, **tel un jeu de construction**.



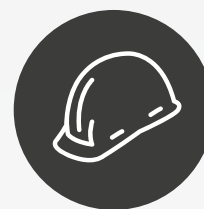
CONFORMITÉ GARANTIE

Le SIP est accessible sans compétences techniques avancées. Les produits sont garantis, le chantier est une zone d'assemblage.



IMPACT CARBONE RÉDUIT

Le SIP permet de baisser considérablement le litrage béton du soubassement, et de réduire le nombre de transports. Le bilan carbone est amélioré.



SÉCURITÉ AMÉLIORÉE

La standardisation de la pose allie performance et sécurité. Les risques d'accidents et de blessures sur le chantier sont minimisés.



UNE OFFRE COMPLÈTE DE SYSTEMES ET SERVICES

Parce que l'environnement de chaque projet est différent, une bonne adaptabilité est nécessaire pour l'implantation de votre maison. Rector et Techno Pieux vous apportent la solution alliant flexibilité, rapidité et souplesse de mise en œuvre.

DEUX LEADERS DE LA CONSTRUCTION...



■ Techno Pieux est le spécialiste mondial des fondations vissées. Son réseau compte à ce jour plus de 175 concessionnaires en Amérique du Nord et en Europe.



■ Leader de la préfabrication béton bas carbone, Rector conçoit, produit et commercialise des systèmes constructifs innovants destinés aux professionnels du bâtiment en Europe.

Un système novateur de fondations sur pieux vissés, associé à un soubassement en béton préfabriqué breveté. Cette **solution unique** permet de :

- S'affranchir des risques géotechniques et/ou argileux ainsi que des conditions climatiques
- Limiter le terrassement et les perturbations du sol
- Accéder dans des endroits exigus en toute sécurité
- Faciliter la mise en œuvre et la coordination chantier
- Limiter l'impact environnemental et les nuisances sur chantier

... POUR VOTRE SOUBASSEMENT, CLEF EN MAIN

À partir de vos plans d'exécutions et de l'étude géotechnique avant projet G2 AVP, le bureau d'études Rector réalise le **pré-dimensionnement** pour l'implantation des pieux.

Cette étude comprend les descentes de charges vérifiées pour obtenir une étude géotechnique exécution **G2 PRO**.

Cette solution simple vous **garantit la conformité loi Elan**. Elle facilite la complétude de l'attestation d'achèvement des travaux, obligatoire depuis le 1^{er} janvier 2024 en suivant les recommandations de l'étude géotechnique.



FORFAIT BE
STRUCTURE -
DESCENTE DE
CHARGES INCLUS

DES SOLUTIONS TECHNIQUES POUR UNE MISE EN ŒUVRE BASIQUE

EXCLUSIVITÉ !

POSE DIRECTE SUR PLATINE TECHNO PIEUX

DOMAINES D'EMPLOI

- Zones sismiques 1 & 2 uniquement
- Maison individuelle en maçonnerie traditionnelle plain-pied sur vide sanitaire plancher poutrelle-entrevous avec toiture terrasse ou solivage et charpente bois.
- Maison individuelle en ossature bois jusqu'à R+1

MISE EN ŒUVRE

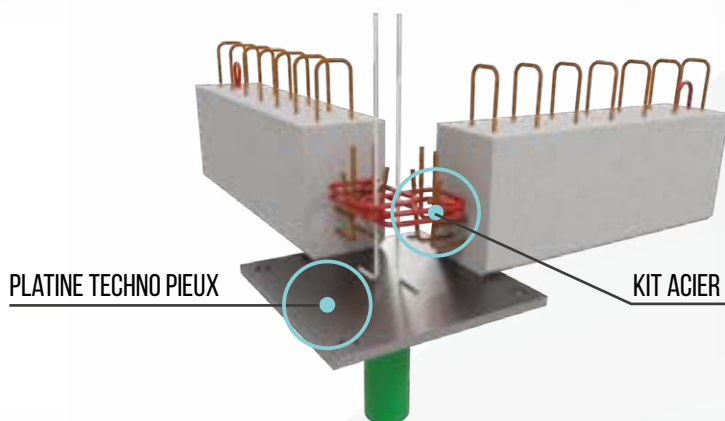
La pose des **poutres PCS Rector** se réalise **directement sur la platine Techno Pieux**.

Le clavetage des poutres se réalise grâce à un **kit aciers**, livré avec les PCS. Il comprend les cadres de jonction pour les liaisons des aciers dépassant avec le chaînage vertical de la maçonnerie.

Meilleur compromis économique

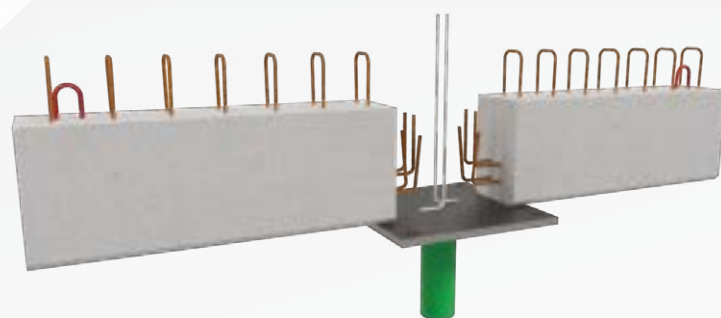
Moins d'étapes lors de la pose

Coulage béton en une phase



PLATINE TECHNO PIEUX

KIT ACIER



SCANNEZ-MOI !

POUR VOIR LA NOTICE DE
POSE DU SIP TECHNO PIEUX



CARACTÉRISTIQUES PRODUITS

DIMENSIONS
BASE DE PLOT
L x l (cm)

CONDITIONNEMENT

Kit aciers pieux sur platine

20 x 13

4 unités / kit



Kit Aciers

DES SOLUTIONS TECHNIQUES POUR UNE MISE EN ŒUVRE BASIQUE

NOUVEAU!

PLOT TÊTE DE PIEUX RECTOR

DOMAINES D'EMPLOI

- Toutes zones sismiques 3 & 4 incluses
- Maison individuelle en maçonnerie traditionnelle jusqu'à R+1
- Maison individuelle en ossature bois jusqu'à R+1

MISE EN ŒUVRE

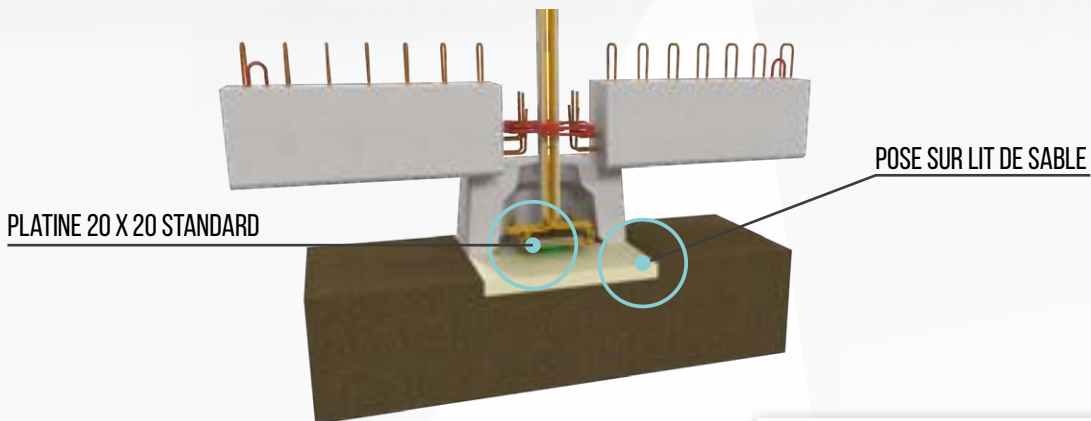
La pose des **poutres PCS Rector** se réalise **sur le plot tête de pieux préfabriqué**.

Le clavetage des poutres se réalise grâce à un **kit aciers, intégré dans le plot**. Il comprend les cadres de jonction pour les liaisons des aciers dépassant avec le chaînage vertical de la maçonnerie.

Toutes zones sismiques

Rapidité de mise en œuvre

Simplicité de pose



SCANNEZ-MOI !

POUR VOIR LA NOTICE DE
POSE DU SIP TÊTE DE PIEUX



CARACTÉRISTIQUES PRODUITS

| | HAUTEUR (cm) | DIMENSIONS BASE DE PLOT L x l (cm) | POIDS (kg) | CONDITIONNEMENT |
|----------------|-----------------|--|---------------|-----------------|
| Plot pieux H30 | 30 | 60 x 60 | 117 | Unitaire |



Plot Pieux

VOTRE AVIS COMPTE !
Laissez-nous un commentaire
sur Google !

SITES DE PRODUCTION

■ 13 BERRE L'ÉTANG

ZAE Parc Euroflory
RD 21 - 505, allée Jean Perrin
13130 BERRE L'ÉTANG
Tél. 04 42 10 82 10 / Fax : 04 42 46 43 89

■ 37 SAINT-PIERRE-DES-CORPS

3, rue de la Poudrerie - CS 10339
37705 ST-PIERRE-DES-CORPS Cedex
Tél. 02 47 44 17 47 / Fax : 02 47 44 31 59

■ 60 LONGUEIL SAINTE-MARIE

670, rue du Bief
60126 LONGUEIL STE-MARIE
Tél. 03 44 38 38 00 / Fax : 03 44 40 57 25

■ 68 MULHOUSE

12, rue Saint-Amarin
68200 MULHOUSE
Tél. 03 89 59 67 59 / Fax : 03 89 59 67 60

■ 27 COURCELLES SUR SEINE

Voie Jean Luc Recher - ZA du Catillon
27940 COURCELLES SUR SEINE
Tél. 02 32 53 54 55
Fax : 02 32 52 99 35

■ 38 VOREPPE

CS 1015 - 220 route de Voiron - RD 1075
38343 VOREPPE Cedex
Tél. 04 76 50 84 44 / Fax : 04 76 56 68 83

■ 63 RAVEL

4, Le Mas
63190 RAVEL
Tél. 04 73 73 38 00 / Fax : 04 73 73 38 01

■ 79 CELLES-SUR-BELLE

Rue Pierre Billard - ZI des Chaillettes
79370 CELLES-SUR-BELLE
Tél. 05 49 79 80 12 / Fax : 05 49 32 90 88

■ 31 TOURNEFEUILLE

9, boulevard Marcel Paul
31170 TOURNEFEUILLE
Tél. 05 34 36 98 25 / Fax : 05 34 36 98 26

■ 44 COUËRON

8, route St Etienne de Montluc
La Croix Gicquiaud
44220 COUËRON
Tél. 02 40 86 58 77 / Fax : 02 40 38 02 46

■ 67 WEYERSHEIM

24, rue du Ried
67720 WEYERSHEIM
Tél. 03 88 69 21 01 / Fax : 03 88 69 27 37

■ 86 DANGÉ SAINT ROMAIN

94, route de Piolant
86220 DANGÉ SAINT ROMAIN
Tél. 05 49 86 44 19

AGENCES ET DÉPÔTS

■ 33 MARTILLAC

1 Chemin de la Grange
33650 MARTILLAC
Tél. 05 56 74 53 53

■ 57 HAGONDANGE

Z.A. du Nouveau Monde
57300 HAGONDANGE
Tél. 03 87 51 58 59 / Fax : 03 87 51 82 83

■ 34 SAINT-THIBÉRY

Z.A. La Crouzette
34630 SAINT-THIBÉRY
Tél. 04 67 11 93 52 / Fax : 04 67 01 29 89

■ 91 AVRAINVILLE

Angle CD 26 - RN 20 - Les Cheminets
91630 AVRAINVILLE
Tél. 01 64 91 92 00 / Fax : 01 64 92 08 96

■ 54 LUDRES

Z.I.- 762, rue Pierre et Marie Curie
54710 LUDRES
Tél. 03 83 25 75 05 / Fax : 03 83 26 17 51

SIÈGE SOCIAL

■ RECTOR LESAGE SAS - 16, rue de Hirtzbach - B.P. 2538
68058 MULHOUSE Cedex - Tél. 03 89 59 67 50 - info@rector.fr

Pour trouver l'agence, le dépôt ou l'unité de production
le plus proche :
www.rector.fr



MIEUX CONSTRUIRE ENSEMBLE 